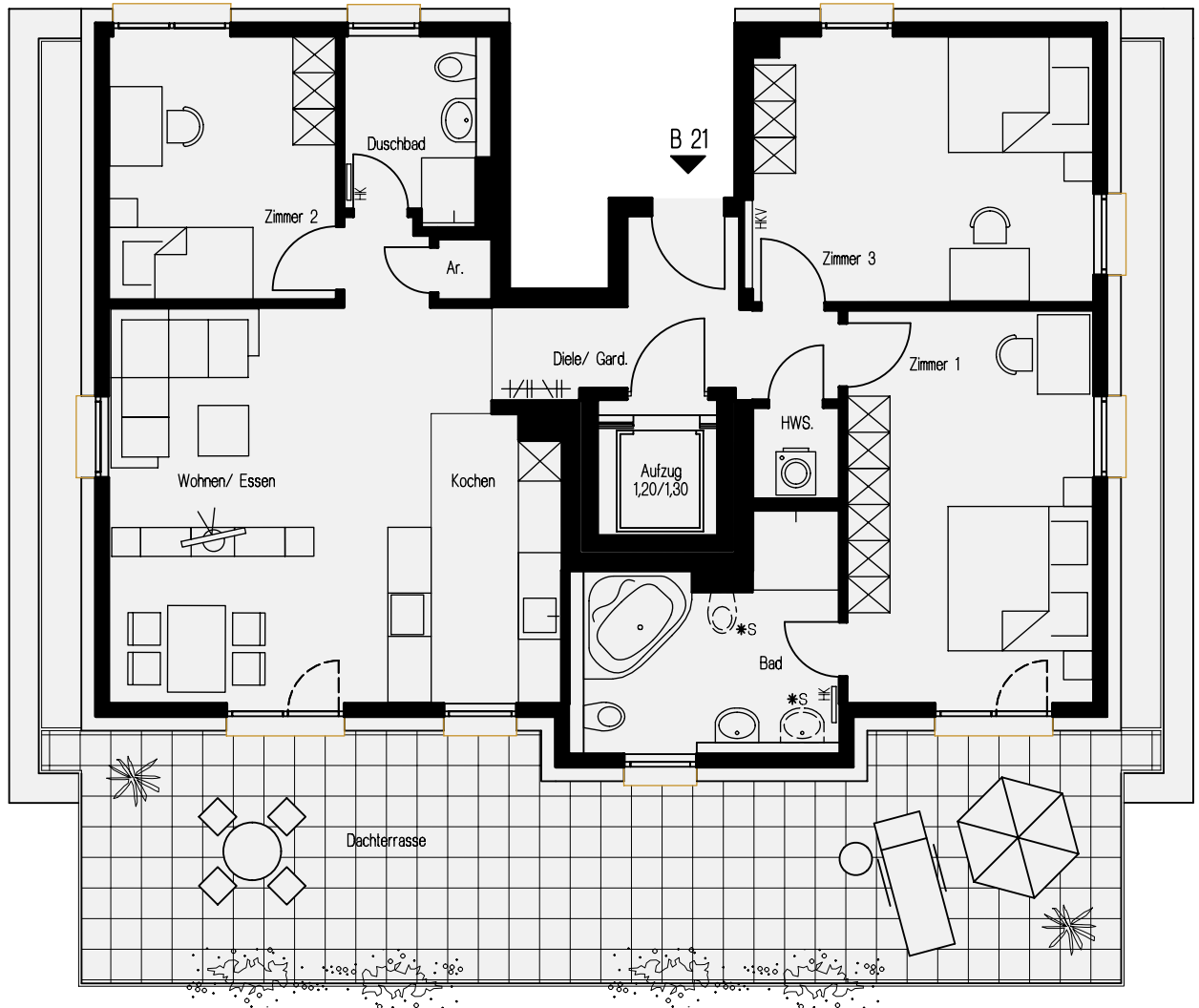


# sOnnett

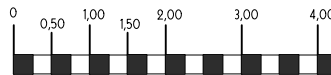
Frankfurt/M. (Bergen-Enkheim), Riedstraße 56, Haus B  
Dachgeschoss / 4 - Zimmerwohnung mit Dachterrasse



\*S = Sonderausstattung

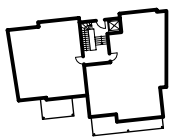
HK = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)

HKV = Heizkreisverteiler (unmaßstäblich)

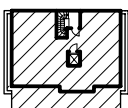
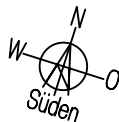


Maßstab 1:100 - A 1.221a

Möblierungsplan



Lage im Gebäude



Wohn- & Nutzfläche nach WoFIV (Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen	25,66 m <sup>2</sup>	
Kochen	8,47 m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	18,58 m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	11,52 m <sup>2</sup>	
Zimmer 3	17,24 m <sup>2</sup>	
Diele/Gard.	7,71 m <sup>2</sup>	
Bad	10,10 m <sup>2</sup>	
Duschbad	4,87 m <sup>2</sup>	
HWS.	1,51 m <sup>2</sup>	
Ar.	0,63 m <sup>2</sup>	
Dachterrasse	23,75 m <sup>2</sup>	47,50 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt = 130,04 m<sup>2</sup>

wohnbau **H** HESS

*hier wohnen Sie richtig*