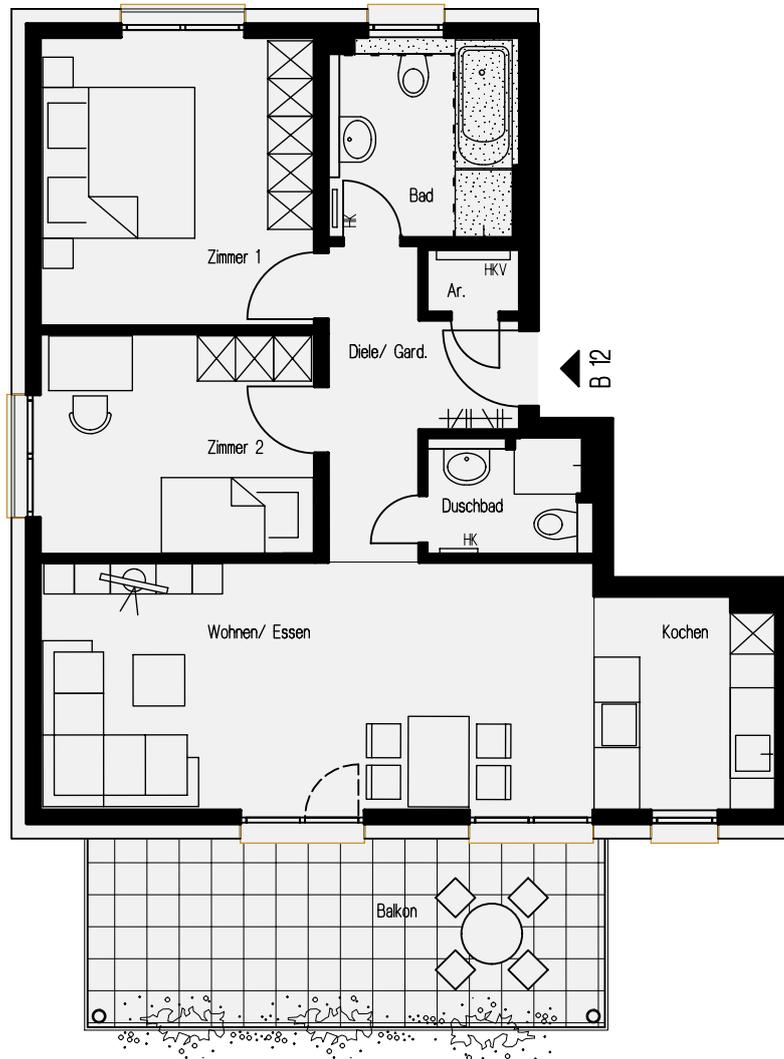
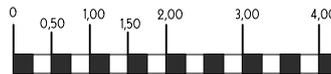


# sOnnett

Frankfurt/M. (Bergen-Enkheim), Riedstraße 56, Haus B  
1. Obergeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Balkon

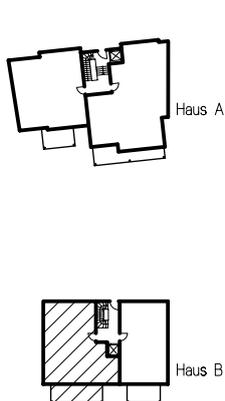


-  = Deckenkanal bzw. Deckenabhängung
-  = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
-  = Heizkreisverteiler (unmaßstäblich)



Maßstab 1:100 - A 1.212a

Möblierungsplan



Lage im Gebäude

Wohn- & Nutzfläche nach WoFIV  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

|              |                      |                      |
|--------------|----------------------|----------------------|
| Wohnen/Essen | 23,86 m <sup>2</sup> |                      |
| Kochen       | 6,60 m <sup>2</sup>  |                      |
| Zimmer 1     | 13,71 m <sup>2</sup> |                      |
| Zimmer 2     | 10,53 m <sup>2</sup> |                      |
| Diele/Gard.  | 6,93 m <sup>2</sup>  |                      |
| Bad          | 6,61 m <sup>2</sup>  |                      |
| Duschbad     | 3,23 m <sup>2</sup>  |                      |
| Ar.          | 1,02 m <sup>2</sup>  |                      |
| Balkon       | 8,41 m <sup>2</sup>  | 16,82 m <sup>2</sup> |

Wohnfläche gesamt = 80,90 m<sup>2</sup>

wohnbau  HESS

*hier wohnen Sie richtig*